

№	Наименование	Ед. изм.	Итого количество	Сумма, выделенная для закупа без НДС
1	Капитальный ремонт санпропускника	работа	1	35 000 000,0

Техническое задание

1	Полное наименование ТРУ:		Капитальный ремонт санпропускника
2	Техническая спецификация ТРУ:		в соответствии с Договором
3	Срок поставки (оказания услуг)		в течении 2023 года
4	Условия оплаты:		по факту оказанных Услуг в течении 20 (двадцать) рабочих дней
5	Место поставки Товара/оказания Услуг/выполнения Работ:		Сузакский район, Туркестанская область, УБР «Буденовское»

Ценовое предложение потенциального поставщика включает в себя все расходы, связанных с поставкой товаров, выполнением работ, оказанием услуг, включая налоги и другие обязательные платежи в бюджет, страхование.

Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными лицами сторон, если иное не оговорено в Проекте Договора.

Договор подписывается Поставщиком ТРУ в течение 10 календарных дней с момента его подписания Заказчиком.

**Договор № _____ РБМ-К-23
о закупке работ**

г. Алматы

« _____ » _____ 2023г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Совместное предприятие «Русбурмаш-Казахстан», созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **генерального директора Куланова А.А.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ " _____", созданное и действующее по законодательству Республики Казахстан, имеющее государственную лицензию _____ года на занятие Строительно-монтажные работы III категории, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице **директора _____** действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**», на основании _____, заключили настоящий договор о закупке работ (далее – Договор), о нижеследующем:

В Договоре нижеперечисленные термины будут иметь следующее толкование:

- 1) Договор – настоящее Соглашение, достигнутое между Заказчиком и Подрядчиком, зафиксированное в письменной форме и подписанное Сторонами со всей необходимой документацией, на которую в Договоре есть ссылки.
- 2) Общая сумма Договора - сумма, которая должна быть уплачена Подрядчику по Договору за полное и надлежащее исполнение всех своих обязательств по Договору.
- 3) Помещение – санпропускник, подлежащий ремонту, указанный в Приложении № 1 к Договору являющемся его неотъемлемой частью. Общая площадь санпропускника - составляет 110 м².
- 4) Работа - капитальный ремонт санпропускника с заменой строительных материалов на новые.
- 5) Претензия – уведомление/письмо, направленное одной Стороной другой Стороне в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору.

1. Предмет Договора

1.1. В порядке и на условиях, предусмотренных Договором, Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению Работ, указанных в Приложении № 1 к Договору, являющихся неотъемлемыми частями Договора.

1.2. Подрядчик обязуется при выполнении Работ произвести поставку, монтаж и установку оборудования, указанного в Приложении № 2 к Договору, являющегося неотъемлемой частью Договора.

1.3. Срок выполнения Работ Подрядчиком: 60 (шестьдесят) дней со дня поступления предоплаты от Заказчика. Приемка Заказчиком выполненных Работ по Договору при отсутствии претензий к их качеству производится путем оформления соответствующего Акта выполненных работ.

1.4. Место выполнения Работ: Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский р-н, УБР м. Буденовское.

1.5. Работы выполняются иждивением Подрядчика: из его материалов и трудовыми ресурсами.

1.6. Работы считаются выполненными после подписания Акта выполненных работ уполномоченным представителями обеих Сторон.

1.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения, удорожания материалов до наступления срока сдачи Подрядчиком, обусловленных Договором Работ, несет Подрядчик. При просрочке передачи или приемки результата Работ риск несет просрочившая Сторона.

1.8. Подрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии с Приложением № 1 и № 2.

2. Общая сумма Договора и порядок оплаты

2.1. Общая сумма Договора составляет и не должна превышать в течение срока его действия

_____ (_____) тенге, с/без учета НДС.

2.2. Оплата за выполненные Работы между Сторонами производится на условиях предоплаты в размере 50 % от общей суммы Договора которая осуществляется в течение 10-ти рабочих дней с даты подписания Договора. Оставшаяся сумма в размере 50 % от общей стоимости Работ оплачивается по факту выполненных Работ на основании подписанного уполномоченными лицами Сторон Акта выполненных работ, Акта приемки выполненных работ и накладной запасов на сторону, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанному в разделе 12 Договора, в течение 20 (двадцати) рабочих дней, на основании выставленного Подрядчиком счета-фактуры, оформленного в соответствии со статьей 412 Налогового Кодекса РК.

2.3. Цена за выполняемые Подрядчиком Работы и общая сумма Договора изменению подлежат только по взаимному согласию Сторон, в порядке, предусмотренном пунктом 11.3 Договора.

2.4. В стоимость Работ по ремонту входит стоимость новых строительных материалов для Помещений.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Принять и оплатить надлежаще выполненные Работы в размере и в сроки, предусмотренные Договором.

3.1.2. Освободить Подрядчику Помещения в согласованные Сторонами сроки для выполнения Работ.

3.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Подрядчика Акта выполненных работ подписать его или предоставить мотивированный письменный отказ от его подписания, с указанием причин такого отказа.

3.1.4. Предоставить Подрядчику всю необходимую информацию для выполнения им Работ по Договору.

3.2. Заказчик вправе:

3.2.1. Требовать надлежащего выполнения Подрядчиком условий Договора.

3.2.2. Осуществлять контроль и надзор за надлежащим выполнением Работ Подрядчиком, при обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающие качество выполняемых Подрядчиком Работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом посредством телефонной связи и (или) в устной форме (для оперативности), а в случае не исправления, в письменной форме Подрядчику.

3.2.3. Получать от Подрядчика полную информацию о техническом состоянии Помещений.

3.2.4. В любое время контролировать ход, качество и объем выполнения Работ, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

3.2.5. В случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, отказаться от Договора и потребовать возмещения убытков.

3.2.6. Если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от Договора либо поручить исправление Работ третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

3.2.7. В случае неудовлетворения выполненными работами Подрядчика, отказаться от исполнения Договора в любое время, уплатив Подрядчику за Работы, выполненные до получения уведомления об отказе Заказчика от Договора.

3.2.8. Расторгнуть в одностороннем порядке Договор в случае выявления фактов нарушения Подрядчиком применимых требований действующего законодательства Республики Казахстан в области экологии и радиационной безопасности, а также в области охраны труда и техники безопасности при исполнении Договора.

3.3. Подрядчик обязуется:

3.3.1. Выполнить Работы в надлежащем качестве и собственным персоналом, чья квалификация соответствует предоставляемому сервису.

3.3.2. Производить замену и производить ремонт новыми материалами своими силами и за свой счет.

3.3.3. Если во время выполнения Работ Помещениям Заказчика нанесен ущерб или повреждения, действиями/бездействием Подрядчика, последний обязуется устранить дефект за свой счет не позднее 5 (пятидневного) срока с момента выявления такого ущерба или повреждения.

3.3.4. Если в ходе выполнения Работ выявляется необходимость проведения дополнительного ремонта, Подрядчик письменно уведомляет об этом Заказчика и получает его письменное согласие на дополнительный ремонт. При этом дополнительный ремонт входит в стоимость Договора.

3.3.5. Безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работ.

3.3.6. Гарантировать соответствие выполнения Работ технической документации, обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности при выполнении Работ.

3.3.7. По требованию Заказчика за свой счет устранить повреждения, произвести ремонт либо возместить стоимость Помещений в полном объеме, в случае порчи или повреждения Помещений Заказчика Подрядчиком в ходе осуществления Работ по Договору.

3.3.8. Устранить за свой счет в установленные Заказчиком и согласованные с Подрядчиком сроки все дефекты и недоделки, допущенные по вине Подрядчика, выявленные в процессе выполнения Работ и/или в результате приемки выполненных Работ.

3.3.9. Полностью отвечать за безопасность и соблюдение техники безопасности при производстве Работ на объекте своими специалистами.

3.3.10. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

1) непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком Помещений или технической документации;

2) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

3) иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок.

3.3.11. Соблюдать все применимые требования действующего законодательства РК в области экологии и радиационной безопасности, а также в области охраны труда и техники безопасности при исполнении Договора.

3.3.12. Обеспечить наличие разрешительных документов (лицензии, доверенности, договора, соглашения), необходимых для выполнения обязательств по настоящему Договору.

3.4. Подрядчик вправе:

3.4.1. Требовать своевременную и полную оплату за надлежаще выполненные Работы.

3.4.2. Выполнить Работы досрочно при условии получения письменного предварительного согласия Заказчика, при сохранении сроков оплаты Заказчиком по Договору.

3.4.3. Взыскать сумму начисленных пени (штрафов) в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заказчиком взятых на себя обязательств по Договору.

4. Ответственность Сторон

4.1. Подрядчик при выполнении им Работ несет полную материальную и иную ответственность перед Заказчиком за качество выполняемых Работ, за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования.

4.1.1. В случае, если Работы Заказчику выполнены Подрядчиком с отступлениями от условий Договора, ухудшившими качество Работ или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- 1) безвозмездного устранения недостатков Работ в разумный срок;
- 2) соразмерного уменьшения цены по Договору;
- 3) возмещения своих расходов на устранение недостатков;
- 4) оплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы Договора за каждый день просрочки надлежащего исполнения обязательства, но не более 10% от суммы ненадлежаще исполненного обязательства.

4.2. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения Работ, указанного в пункте 1.3. Договора, Заказчик вправе требовать уплаты им пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая) процента от стоимости не выполненных в срок Работ за каждый календарный день просрочки до дня, в который Работы будут выполнены, но не более 10 % (десять) процентов от стоимости не выполненных в срок Работ, и потребовать возврата суммы предоплаты осуществленной в соответствии с п. 2.2. Договора в течение 3 (три) рабочих дня со дня получения письменного уведомления от Заказчика.

4.3. В случае нарушения Подрядчиком срока возврата предоплаты в соответствии с п. 4.2. Договора, Заказчик имеет право требовать уплаты им пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) процента от суммы осуществленной предоплаты за каждый календарный день просрочки с даты получения суммы предоплаты до дня, в который будет фактически исполнено обязательство Поставщика по возврату предоплаты.

4.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленных Заказчиком Помещений, оказавшихся в период выполнения Работ во владении Подрядчика в связи с исполнением Договора.

4.5. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных п.2.2. раздела 2 Договора, Подрядчик вправе выставить Заказчику, а Заказчик обязуется оплатить Подрядчику пени в размере 0,1% от суммы несвоевременно произведенного платежа за каждый календарный день просрочки, до даты фактического выполнения обязательств, но не более 10% от суммы несвоевременно произведенного платежа.

4.6. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, несет ответственность за убытки, причиненные другой Стороне в полном объеме.

4.7. Заказчик вправе в регрессном порядке взыскать суммы штрафных санкций с Подрядчика в случае выявления фактов нарушения Подрядчиком применимых требований законодательства РК в области экологии и радиационной безопасности, а также в области охраны труда и техники безопасности при исполнении Договора в размере 5% от общей суммы Договора за каждый случай нарушения.

4.8. Заказчик вправе в регрессном порядке взыскать с Подрядчика все и любые подтвержденные суммы претензий/исков, предъявленных и взысканных с Заказчика со стороны государственных органов и/или любых иных лиц, в связи с несоблюдением Подрядчиком применимых требований законодательства РК в области экологии и радиационной безопасности, а также в области охраны труда и техники безопасности при исполнении Договора.

4.9. Уплата пени (штрафов) не освобождает Стороны от обязанностей возместить убытки (реальный ущерб и упущенная выгода), понесенные одной Стороной в результате несоблюдения другой Стороной условий Договора.

4.10. Обязанность по возмещению пени возникает у виновной Стороны с момента предъявления письменного требования другой Стороны.

5. Порядок сдачи приемки результатов выполненных работ

5.1. Приемка результатов выполненных Работ осуществляется по истечении указанного в подпункте 1.3. пункта 1. Договора срока, либо с письменного согласия Заказчика – досрочно.

5.2. Сдача результатов выполненных Работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется Актом приемки выполненных Работ, подписанных уполномоченными представителями обеих Сторон.

5.3. Если после приемки Работ выявятся недостатки (недоделки и дефекты), то Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет и своими силами в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных недостатках.

5.4. Все риски, связанные с разрушением или повреждением Объекта до истечения установленного договором срока сдачи Объекта, возлагаются на Подрядчика.

5.5. Риск случайного удорожания работ по Договору до сдачи Объекта Заказчику несет Подрядчик.

6. Гарантии Подрядчика

6.1. Подрядчик гарантирует, что Работы им будут выполнены в надлежащем качестве, объеме и сроки, предусмотренные Договором.

6.2. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества Работ, срок которой исчисляется с момента приемки выполненных Работ и действует в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев, за исключением Работ, в отношении которых действующими в Республике Казахстан нормативно-правовыми или нормативно-техническим документами уставлены более длительные сроки гарантии. Вышеуказанные гарантийные обязательства действуют при условии соблюдения правил эксплуатации и обязательном своевременном систематическом проведении технического обслуживания Помещений. Гарантия качества результата Работ распространяется на все элементы, составляющие результат Работы.

6.3. В случае обнаружения недостатков после приемки выполненных Работ, выявленных в период действия гарантии качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами (безвозмездно) устранить эти недостатки в течение 10 (десяти) календарных дней с момента уведомления Заказчиком.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств, не зависящих от воли и желания Сторон, препятствующих полному или частичному исполнению любой из Сторон своих обязательств по Договору, а именно: стихийные бедствия или такие непредвиденные обстоятельства, как войны, военные действия любого характера, блокада.

7.2. Сторона, для которой исполнение обязательств по Договору становится невозможным, в соответствии с пунктом 6.1. Договора должна письменно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, поставить в известность другую Сторону относительно начала событий обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по Договору. Документы, выданные компетентными уполномоченными органами (организациями), являются достаточным основанием, свидетельствующим о подобных обстоятельствах и их длительности.

7.3. Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, лишает ее права ссылаться на факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более 20 (двадцати) календарных дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной возможных убытков.

8. Конфиденциальность

8.1. Содержание Договора его условия и положения, а также информация и данные, полученные Сторонами в связи с его исполнением, являются конфиденциальными.

8.2. Сторона обязуется воздерживаться от разглашения содержания Договора без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, связанных с исполнением требований судебных,

правоохранительных и иных государственных органов или же случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

8.3. В любом случае Стороны обязуются следить за тем, чтобы при оформлении документации, необходимой для исполнения Договора, передаваемая информация ограничивалась строго необходимыми сведениями.

9. Действие Договора

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными лицами Сторон и действует до 31.12.2023 года, а в части взаиморасчетов и гарантий - до полного исполнения/прекращения Сторонами обязательств по Договору.

9.2. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Заказчика, при этом Заказчик обязан уведомить об этом другую Сторону в письменном виде за 5 (пять) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора. При этом Заказчик производит оплату за фактически надлежаще выполненные Работы Подрядчиком до момента расторжения Договора по инициативе Заказчика.

9.3. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по Договору другая Сторона вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив об этом противоположную Сторону письменно за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, при этом Стороны должны достичь соглашения о расчете за уже исполненные обязательства путем подписания Дополнительного соглашения либо подписать Соглашение о расторжении Договора.

9.4. По обоюдному согласию Сторон Договор может быть расторгнут в любое время.

10. Противодействие коррупции

10.1. Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции при выполнении обязательств по Договору.

10.2. Стороны и любые их должностные лица, Работники, акционеры, представители, агенты, и любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой либо из Сторон в связи с Договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привелегии в целях необходимости реализации любых условий Договора, если указанные действия нарушают какие-либо законы или нормативные акты, направленные на противодействие взяточничеству и коррупции, применимые в отношении Сторон.

11. Порядок разрешения споров и разногласий

11.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по Договору или в связи с ним, решаются путем взаимных переговоров.

11.2. В случае невозможности решения споров и разногласий путем взаимных переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке в Специализированном межрайонном экономическом суде города Алматы.

12. Прочие условия

12.2. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12.4. Все изменения и дополнения к Договору, в том числе уменьшение/увеличение суммы Договора действительны только в том случае, если они осуществлены в письменной форме, в виде дополнительных соглашений к Договору, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

12.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

12.6. Договор составлен на русском языке в 2-х (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

«Заказчик»:

ТОО «СП «РБМ-Казахстан»

Местонахождение: Республика Казахстан,

161006, Туркестанская область,

Сузакский район, пос. Кыземшек,

село Тайконыр, ул. Тулпар, здание 1.

Почтовый адрес: 050012, г. Алматы,

ул. Богенбай батыра, 156/2.

БИН 070540003292

ИИК KZ42601A861003905431

БИК HSBKZZKX

в АО «Народный Банк Казахстана»

тел.: 8/727/ 339-80-65

e-mail: info@rbm.kz

«Подрядчик»:

Генеральный директор

_____ **А.А. Куланов**

М.П.

Директор

_____ **М.П.**

Приложение № 1
к Договору № _____ РБМ-К-23
о закупке работ
от « _____ » _____ 2023г.

Перечень Работ

Санпропускник:

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена, в тенге без НДС	Сумма, в тенге без НДС
	Работы:				
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
Итого за материалы					
Итого ремонт Санпропускника, сумма с/без НДС					

«Заказчик»:

ТОО «СП «РБМ-Казахстан»

Генеральный директор

_____ А.А. Куланов

М.П.

«Подрядчик»:

Директор

_____ М.П.

Приложение № 2
к Договору № _____ РБМ-К-23
о закупке работ
от « _____ » _____ 2023г.

Перечень оборудования, подлежащие поставке, монтажу и установке

№	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Цена, в тенге без НДС	Сумма, в тенге без НДС
1					
2					
3					
4					
Итого, в тенге с/без НДС:					

«Заказчик»:

ТОО «СП «РБМ-Казахстан»
Генеральный директор

_____ **А.А. Куланов**
М.П.

«Подрядчик»:

Директор

М.П.